

ПОЛОЖЕНИЕ

о правилах, порядке и условиях проведения

Новогоднего квеста на сайте absrealty.ru

Правила Новогоднего квеста на сайте absrealty.ru

Краткие правила. Что нужно сделать?

1. Зайдите на сайт absrealty.ru в раздел «Новогодний квест» и пройдите регистрацию. Авторизуйтесь через Telegram и укажите ваше имя, чтобы начать игру и попасть в рейтинг игроков, среди которых будут разыгрываться новогодние призы.
2. За 5 минут соберите максимальное количество ёлочных шаров, спрятанных за снежинками в комнатах. Для этого переходите по комнатам, пользуясь подсказками. За каждый найденный ёлочный шар вам начисляется 1 балл. Количество найденных шаров равно количеству баллов.
3. Ищите ёлочные шары во всех комнатах.
Мы подготовили для вас две 3-х комнатные новогодние квартиры с реальной отделкой от «Абсолют Недвижимость»: стиль Classic (классический) и стиль Smart+ (современный).
4. Пройдите игру 2 раза, чтобы сохранить лучший результат.
У вас будет всего 2 попытки, чтобы собрать ёлочные шары: по одной попытке для каждой квартиры с разным стилем отделки. Мы сохраним ваш лучший результат.
5. Для участия в розыгрыше вам необходимо:
 - подписаться на Telegram-канал «Абсолют Недвижимость»: [@absrealty](https://t.me/absrealty);
 - нажать кнопку «Участвовать» в закрепленном посте на канале.

После завершения игры и выполнения п. 5 вы становитесь участником розыгрыша новогодних подарков от «Абсолют Недвижимость»!

Принять участие в игре можно до 15 января 2024 года 23 ч.: 59 мин. Подведение итогов состоится 17 января 2024 года с 16:00 в Telegram-канале «Абсолют Недвижимость»: [@absrealty](https://t.me/absrealty).

В зависимости от того, сколько баллов набрал Участник, ему присваивается категория по количеству найденных шаров:

- I категория – 30 ёлочных шариков;
- II категория – от 20 до 29 ёлочных шариков;
- III категория – от 10 до 19 ёлочных шариков.

В каждой категории разыгрываются определенные призы:

- I категория – ценный подарок;
- II категория – праздничный набор к столу - 5 штук (игристое вино Prosecco Novaralma, Cielo сухое белое - 1 шт.; конфеты «КОКО» кокосовые - 6 шт.; варенье «Сосновые шишки, 120г – 1 шт., варенье «Имбирь», 120г – 1 шт.;

- III категория – игристое вино Prosecco Novapalma, Cielo сухое белое и ящик мандарин – 10 штук.

Победителя в каждой категории выберем в Telegram-канале @absrealty среди участников Новогоднего квеста случайным образом с помощью рандомайзера (генератора случайных чисел).

Победитель, получивший приз, обязан предоставить скан-копии следующих документов:

- свидетельства ИНН (если имеется);
- СНИЛС;
- общегражданского паспорта;

а также дать письменное согласие на обработку своих персональных данных, в том числе биометрических, если фотография на странице паспорта присутствует, в целях выполнения Организатором обязанностей налогового агента.

Сроки проведения новогоднего квеста на сайте absrealty.ru:

Принять участие в новогоднем квесте можно с **15 ноября 2023 года по 15 января 2024 года** включительно.

Как победителю получить заветный приз?

Победители смогут получить призы в центральном офисе продаж «Абсолют Недвижимость» по адресу: г. Москва, Фрунзенская наб., д. 54 в срок **до 19 февраля 2024 года включительно**.

Призы по почте не высылаются.

Полные правила Новогоднего квеста на сайте absrealty.ru:

1. Общие положения.

1.1. Новогодний квест является открытым, проводимым в соответствии с настоящими Правилами среди неопределенного круга лиц.

1.2. Новогодний квест проводится на сайте absrealty.ru

1.3. Итоги Новогоднего квеста будут размещены на сайте absrealty.ru и в Telegram-канале [@absrealty](https://t.me/absrealty).

2. Организатор Новогоднего квеста.

ООО «Абсолют Недвижимость»

ИНН 7704370339

ОГРН 1167746821494

Адрес: 119270, Москва, наб. Фрунзенская, д. 54, комната №118

3. Сроки проведения Новогоднего квеста.

3.1. Срок проведения Конкурса: с **15 ноября 2023 года по 15 января 2024 года** включительно.

Результаты будут объявлены 17 января 2024 года в Telegram-канале [@absrealty](https://t.me/absrealty) и сайте absrealty.ru

3.2. Организатор имеет право изменять срок окончания проведения Новогоднего квеста при условии информирования участников Новогоднего квеста о продлении или досрочном прекращении его проведения на сайте absrealty.ru и в официальном Telegram-канале [@absrealty](https://t.me/absrealty).

4. Требования к участникам Новогоднего квеста. Права и обязанности участников и Организатора Новогоднего квеста.

4.1. Участниками Новогоднего квеста становятся дееспособные физические лица не моложе 18 лет и являющиеся гражданами Российской Федерации.

4.2. В Новогоднем квесте запрещается участвовать работникам и представителям Организатора, аффилированным с ними лицам, членам семей таких работников и представителей, а равно работникам и представителям любых других лиц, имеющих отношение к организации и/или проведению настоящего Новогоднего квеста, а также членам их семей.

4.3. Участник Новогоднего квеста вправе:

4.3.1. знакомиться с Правилами проведения Новогоднего квеста;

4.3.2. знакомиться с информацией о результатах Новогоднего квеста;

4.3.3. требовать выдачи призов в случае выполнения им всех условий для их получения, предусмотренных настоящими Правилами.

4.4. Участник обязан выполнять все действия, связанные с участием в Новогоднем квесте и получением призов, в установленные Правилами Новогоднего квеста сроки.

4.5. Факт участия в Новогоднем квесте означает, что Участник ознакомился с настоящими Правилами и согласен с ними. Невыполнение условий Положения, правил, условий и порядка проведения Новогоднего квеста является основанием для непризнания лица Участником или для исключения Участника из Новогоднего квеста, а также основанием для отказа Победителю во вручении Приза.

4.6. Участник самостоятельно обеспечивает себя доступом в Интернет и техническими средствами для доступа (ЭВМ, мобильные телефоны, смартфоны, планшеты, компьютеры и/или иные технические устройства, а также программы и/или операционные системы) в Интернет в Telegram на аккаунт Участника и на аккаунт Организатора. Организатор ни при каких обстоятельствах не отвечает за невозможность участия в Новогоднем квесте Участником на любом этапе Новогоднего квеста, а также за невозможность получения Приза Победителем в случае потери, поломки и/или неисправности, и/или иного ущерба техническим средствам, используемым Участником для доступа (ЭВМ, мобильные телефоны, смартфоны, планшеты, компьютеры и/или иные технические устройства, а также программы и/или операционные системы) в Интернет в Telegram на аккаунт Участника и аккаунт Организатора.

4.7. Организатор Новогоднего квеста имеет право:

4.7.1. требовать от участников соблюдения Правил проведения Новогоднего квеста;

4.7.2. отказать участнику в дальнейшем участии в Новогоднего квеста и выдаче призов в случае нарушения участником Новогоднего квеста настоящих Правил;

4.7.3. принять решение о досрочном прекращении проведения Новогоднего квеста.

4.7.4. в любой момент внести изменения в Положение, в правила, условия и порядок проведения Новогоднего квеста без предварительного уведомления Участников. Изменения в Положение размещаются Организатором в электронной форме в Telegram-канале [@absrealty](https://t.me/absrealty), на сайте absrealty.ru и вступают в силу с даты их размещения в официальных аккаунтах и на сайте.

4.7.5. в любой момент отказаться от проведения Новогоднего квеста и/или выдачи Приза Победителю. Информация об отмене проведения Новогоднего квеста и/или выдаче Приза Победителю размещается Организатором в электронной форме в Telegram-канале [@absrealty](https://t.me/absrealty), на сайте absrealty.ru и является обязательной для всех участников, включая Победителя с даты ее размещения в Telegram-канале и на сайте.

4.8. Участие в Новогоднем квесте является безвозмездным. Все расходы на участие в Новогоднем квесте, включая расходы Победителя на получение Приза, а также все иные расходы на участие в Новогоднем квесте, Участники, включая Победителя, несут самостоятельно и за свой счет.

4.9. Организатор ни при каких обстоятельствах не возмещает и не компенсирует Участникам и Победителю их расходы на участие в Новогоднем квесте и/или на получение Приза, в том числе по причине изменения Положения, правил, условий и порядка проведения Новогоднего квеста, а также по причине отказа Организатора от проведения Новогоднего квеста и/или выдачи Приза Победителю.

4.10. Организатор ни при каких обстоятельствах не возмещает и не компенсирует Участникам и Победителю их расходы на участие в Новогоднем квесте и/или на получение Приза, в случае непризнания их Участниками, исключения Участников из Новогоднего квеста, отказа во вручении Победителю Приза по основаниям, указанным в Положении.

4.11. Организатор обязан:

4.11.1. соблюдать Правила проведения Новогоднего квеста;

4.11.2. выдать призы победителям Новогоднего квеста, в случае выполнения им всех условий для их получения, предусмотренных настоящими Правилами.

5. Порядок проведения и определения победителя Новогоднего квеста.

5.1. Для участия в Новогоднего квеста необходимо:

6. Зайдите на сайт absrealty.ru в раздел «Новогодний квест» и пройдите регистрацию. Авторизуйтесь через Telegram и укажите ваше имя, чтобы начать игру и попасть в рейтинг игроков, среди которых будут разыгрываться новогодние призы.
7. За 5 минут соберите максимальное количество ёлочных шаров, спрятанных за снежинками в комнатах. Для этого переходите по комнатам, пользуясь подсказками. За каждый найденный ёлочный шар вам начисляется 1 балл. Количество найденных шаров равно количеству баллов.
8. Ищите ёлочные шары во всех комнатах.
Мы подготовили для вас две 3-х комнатные новогодние квартиры с реальной отделкой от «Абсолют Недвижимость»: стиль Classic (классический) и стиль Smart+ (современный).
9. Пройдите игру 2 раза, чтобы сохранить лучший результат.
У вас будет всего 2 попытки, чтобы собрать ёлочные шары: по одной попытке для каждой квартиры с разным стилем отделки. Мы сохраним ваш лучший результат.
10. Для участия в розыгрыше вам необходимо:
 - подписаться на Telegram-канал «Абсолют Недвижимость»: [@absrealty](https://t.me/absrealty);
 - нажать кнопку «Участвовать» в закрепленном посте на канале.

После завершения игры и выполнения п. 5 вы становитесь участником розыгрыша новогодних подарков от «Абсолют Недвижимость»!

Принять участие в игре можно до 15 января 2024 года 23 ч.: 59 мин. Подведение итогов состоится 17 января 2024 года с 16:00 в Telegram-канале «Абсолют Недвижимость»: [@absrealty](https://t.me/absrealty).

В зависимости от того, сколько баллов набрал участник, ему присваивается категория по найденным шарикам:

- I категория – 30 ёлочных шариков;
- II категория – от 20 до 29 ёлочных шариков;
- III категория – от 10 до 19 ёлочных шариков.

5.2. В Новогоднем квесте, проводимом на сайте будут выбраны 17 (семнадцать) Победителей.

ПРИЗЫ ДЛЯ ПОБЕДИТЕЛЕЙ:

- I категория – ценный подарок
- II категория – праздничный набор к столу - 5 штук (игристое вино Prosecco Novapalma, Cielo сухое белое - 1 шт.; конфеты «КОКО» кокосовые - 6 шт.; варенье «Сосновые шишки, 120г – 1 шт., варенье «Имбирь», 120г – 1 шт.;
- III категория – игристое вино Prosecco Novapalma, Cielo сухое белое и ящик мандарин – 10 штук.

Победителя в каждой категории выберем в Telegram-канале @absrealty среди участников Новогоднего квеста случайным образом с помощью рандомайзера (генератора случайных чисел).

Победитель, получивший приз, обязан предоставить скан-копии следующих документов:

- свидетельства ИНН (если имеется);
- СНИЛС;
- общегражданского паспорта;

а также дать письменное согласие на обработку своих персональных данных, в том числе биометрических, если фотография на странице паспорта присутствует, в целях выполнения Организатором обязанностей налогового агента.

5.3. Сроки проведения Новогоднего квеста на сайте absrealty.ru.

Принять участие в Новогоднем квесте можно с **15 ноября 2023 года по 15 января 2024 года** включительно.

Результаты будут объявлены 17 января 2024 года в Telegram-канале [@absrealty](#) и сайте absrealty.ru

5.4. Призы передаются Победителю лично в центральном офисе продаж по адресу: Москва, Фрунзенская наб., д.54. Срок выдачи призов – до 19 февраля 2024 года включительно.

Призы не отправляются по почте. Обязательства Организатора по передаче Победителям призов считаются выполненными с момента передачи приза Победителю.

5.5. После получения приза (в случае, если сумма приза превышает 4 тысячи рублей) Победитель должен оплатить налог на данный приз в размере 35% от стоимости приза за вычетом 4 тысяч рублей в налоговый орган.

В отношении стоимости любых выигрышей и призов, получаемых в проводимых конкурсах, играх и других мероприятиях в целях рекламы товаров, работ и услуг, применяется ставка НДФЛ в размере 35%. Пункт 28 ст. 217 НК РФ предусматривает освобождения стоимости призов от обложения НДФЛ, если сумма не превышает 4 000 рублей в случае выигрыша приза, получаемого в проводимых конкурсах, играх и других мероприятиях в целях рекламы товаров (работ, услуг).

В соответствии с п.5 ст.226 НК РФ Организатор Новогоднего квеста обязан в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом, письменно сообщить налоговому органу о суммах дохода, с которого не удержан налог, и сумме неудержанного налога.

На основании пп.4 п.1 ст.228 НК РФ у Победителя отсутствует обязанность по исчислению налога и представлению в налоговый орган по месту своего учета налоговой декларации. Оплата налога производится налогоплательщиком в срок до 01 декабря года, следующего за

годом, за который исчислен налог, на основании направляемого налоговыми органами уведомления.

5.6. Организатор оставляет за собой право лишить участников, объявленных в качестве Победителей, приза при наличии весомых доказательств мошеннических и иных действий со стороны данных участников, нарушающих законодательство Российской Федерации, а также настоящие Правила.

5.7. Организатор оставляет за собой право не допустить к дальнейшему участию в Новогоднем квесте и получению приза Участников, совершивших мошеннические действия и пользователей, чьи действия могут быть расценены как мошенничество. Организатор оставляет за собой право пересмотреть итоги после проверки данных, предоставленных Победителями.

5.8. Выплата денежного эквивалента стоимости Приза или замена Приза другими призами по заявлению/просьбе/требованию Победителя Организатором не производится.

5.9. Приз не подлежат выдаче в какой-либо иной форме, иными способами, иным лицам, в ином количестве, помимо способов, формы, Победителя и количества, предусмотренных Положением.

5.10. Приз может отличаться по внешнему виду от его изображения на рекламно-информационных материалах, в том числе размещенных на сайте Организатора - absrealty.ru.

5.11. Обязательства и ответственность Организатора относительно качества Приза ограничены гарантиями производителя Приза. Все претензии относительно качества Приза Победитель вправе предъявить непосредственно производителю Приза.

Организатор не оказывают услуги по гарантийному ремонту Приза, а также не оплачивает расходы Победителя по ремонту Приза в случае такой необходимости.

5.12. В ходе вручения Приза Победителю Организатор вправе проводить фото- и/или видео-съемку вручения Приза Победителю. Принимая участие в Новогоднем квесте, Участник дает свое согласие Организатору и соглашается в случае признания его Победителем принять участие в фото- и/или видео- съемке вручения ему, как Победителю Приза.

Результаты фото- и видео-съемки вручения Приза Организатором Победителю, содержащие образы и/или изображения, и/или исполнение Победителя могут быть использованы Организатором по его усмотрению любым законным способом без согласования с Победителем, в том числе посредством их размещения в Telegram-канале [@absrealty](https://www.instagram.com/absrealty) Организатора и на сайте absrealty.ru.

5.13. В случае отказа Победителя от принятия Приза по любым причинам и/или обращения за вручением Приза по истечении срока, предусмотренного п. 5.4. Положения, Приз не выдается иным Участникам, не передается третьим лицам, не компенсируются Победителю или иным

Участникам и не обменивается на денежный эквивалент и используются Организатором по своему усмотрению.

6. Заключительные положения.

6.1. Информирование участников Новогоднего квеста о порядке и условиях его проведения осуществляется путем размещения полного текста настоящих Правил по ссылке в Telegram-канале [@absrealty](#) и на сайте [absrealty.ru](#).

6.2. Организатор Новогоднего квеста имеет право вносить изменения в настоящие Правила.

Обновленная информация размещается на сайтах, указанных в п. 6.1. настоящих Правил, что является надлежащим и достаточным способом уведомления участников об изменении Правил.

6.3. Факт участия в Новогоднем квесте означает согласие участника Новогоднего квеста на обработку Организатором Новогоднего квеста предоставленных Участником персональных данных всеми способами, указанными в п. 3 ст. 3 Федерального закона от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных», исключительно в целях проведения Новогоднего квеста.

Согласие на обработку персональных данных участника дается на период проведения Новогоднего квеста и 3 года после ее окончания. Участник вправе отозвать свое согласие на обработку персональных данных путём направления письменного заявления по почтовому адресу Организатора, в этом случае участник утрачивает право на получение приза.

6.4. Принимая участие в Новогоднем квесте, Участник соглашается с тем, что в случае признания его Победителем Новогоднего квеста, информация о нем, а именно фамилия, имя, отчество, название аккаунта может быть опубликована на сайте [absrealty.ru](#) и Telegram-канале [@absrealty](#) Организатора, при размещении итогов Новогоднего квеста.